



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

COMITÉ LOCAL DE COHÉSION DES TERRITOIRES DU 12 NOVEMBRE 2020



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Comité local de cohésion des territoires : ordre du jour

- 1/ Présentation de l'ANCT
par son Directeur Général, Monsieur Yves LE BRETON

- 2/ Enjeux de revitalisation des centres-bourgs sur le territoire eurois
Témoignage de Monsieur Jean-Luc BOULOGNE (Président INSE)

- 3/ État d'avancement du déploiement des espaces France Services
Témoignage de Monsieur Alexandre RASSAËRT (Président de la CDC du Vexin
Normand)

- 4/ Une offre de service locale : l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires, le
réseau « Appui 27 »
Témoignage de Monsieur Jérôme TACONNET (Directeur d'EAD)



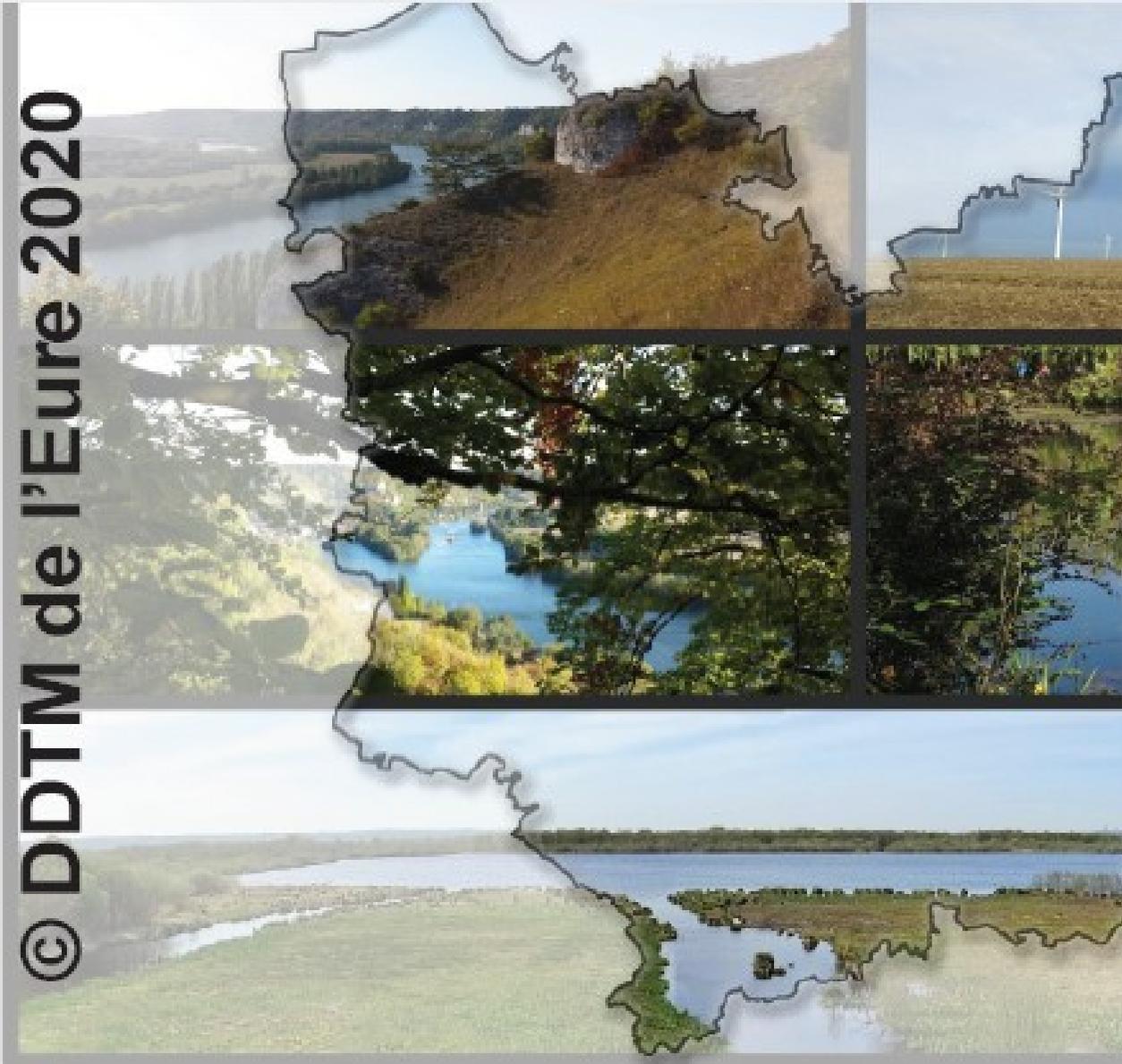
**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Comité local de cohésion des territoires du 12 novembre 2020

1/ Présentation de l'ANCT
par son Directeur Général, Monsieur Yves LE BRETON



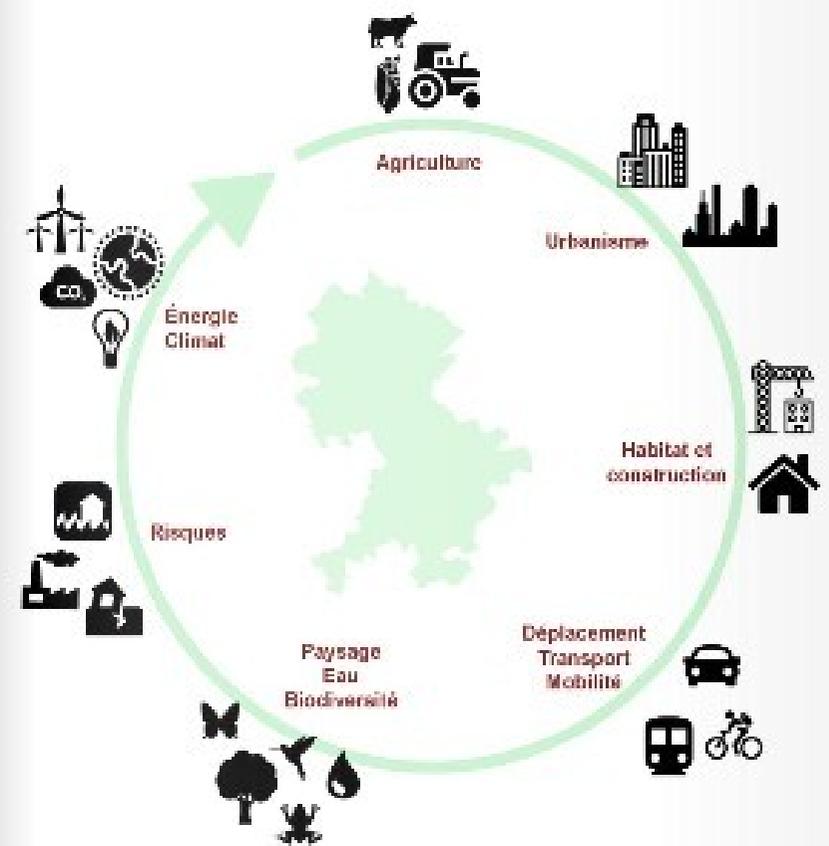
L'EURE en 27 cartes

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES ET DE LA MER DE L'EURE



PRÉFET DE L'EURE

Fiche connaissance des territoires Communauté d'agglomération Evreux Portes de Normandie





**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Un département sous influences (IDF, Métropole Rouen, littoral...)

De nombreux facteurs d'attractivité, une marque à construire

Sa population (600 000 / dynamique >0 / jeunesse)

Son maillage urbain : 129 communes > 1000 habitants (400 000 hab)
dont 114 < 5000 habitants et 7 > 10000

Tissu d'entreprises, pôles de compétitivité

Son accessibilité / déplacements voitures

Son patrimoine : historique / culturel, naturel, paysager

De fortes disparités territoriales

à 6%
 6%
 3%
 à 1%
 1%
 3%
 6%
 e à 6%

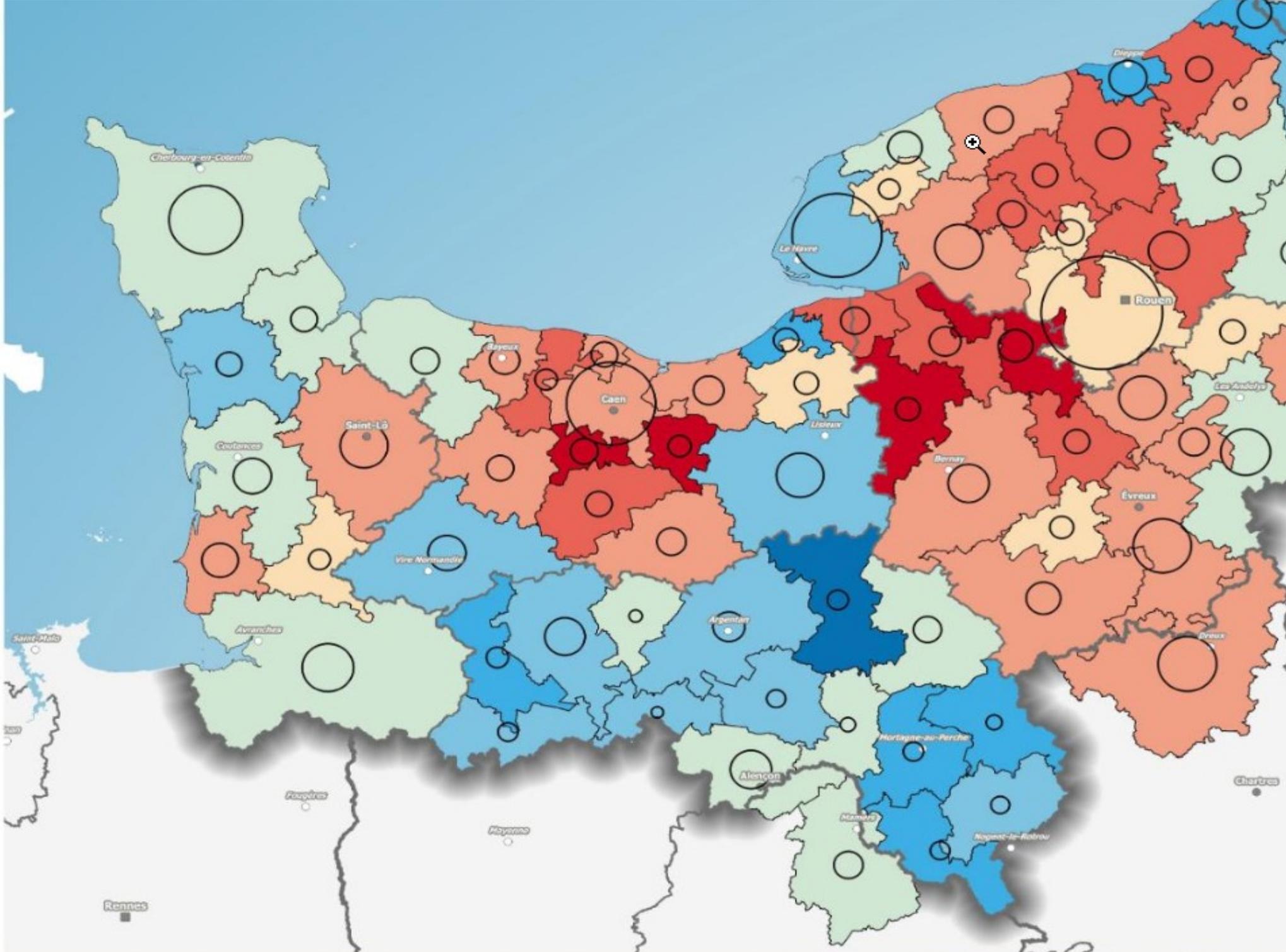
mmunauté
 — 489 428
 — 200 000
 — 100 000
 — 50 000

s
 ion
 ntale

l'évolution du
 2011 (63 070
 4 468 792 ind.)
 1,22%.

du nombre
 315 077 ind.) et
 t stable (0,63%).

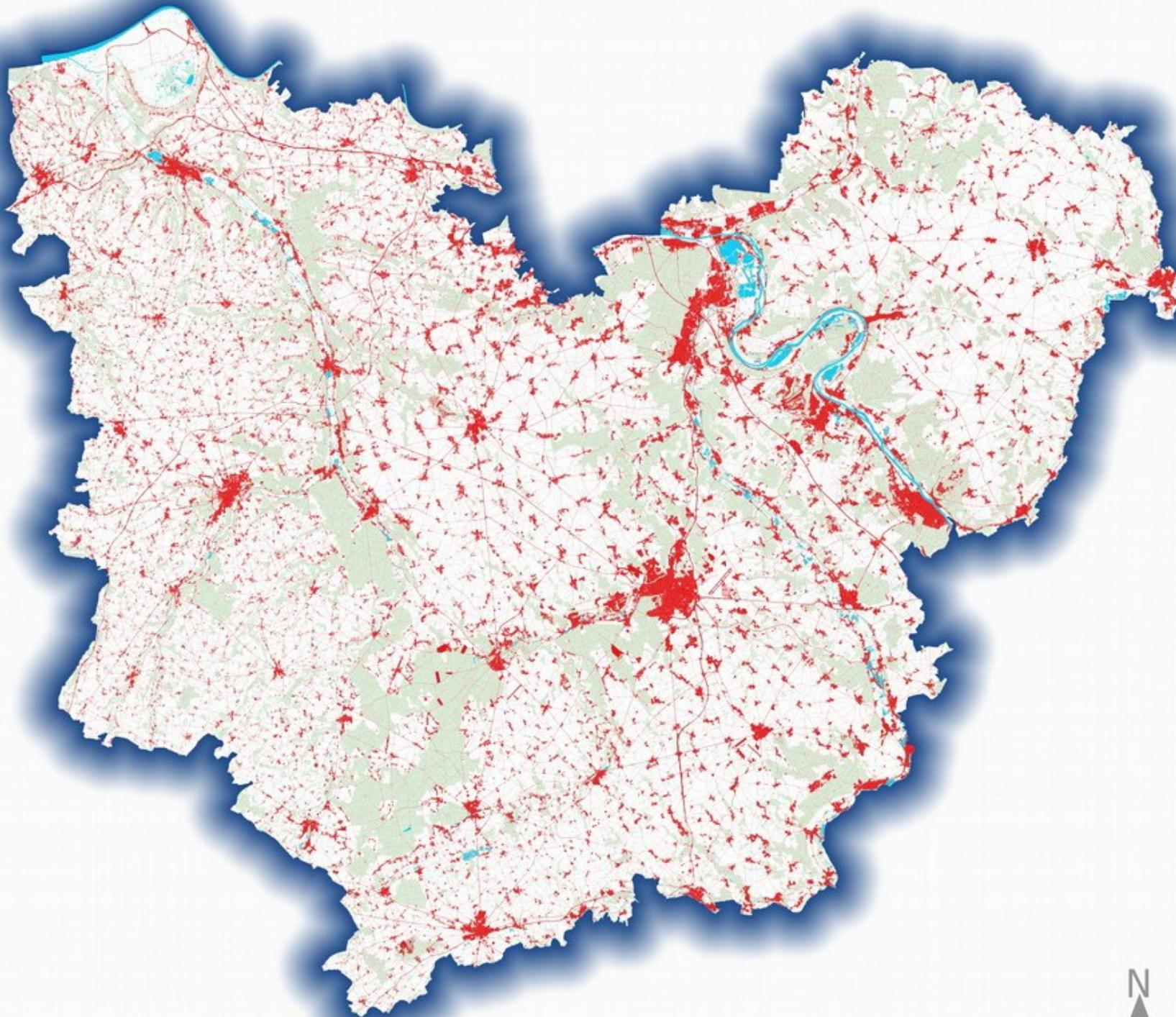
30 km





RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*



LE
RÉGION
OCCITANIE

OSCOM 2017



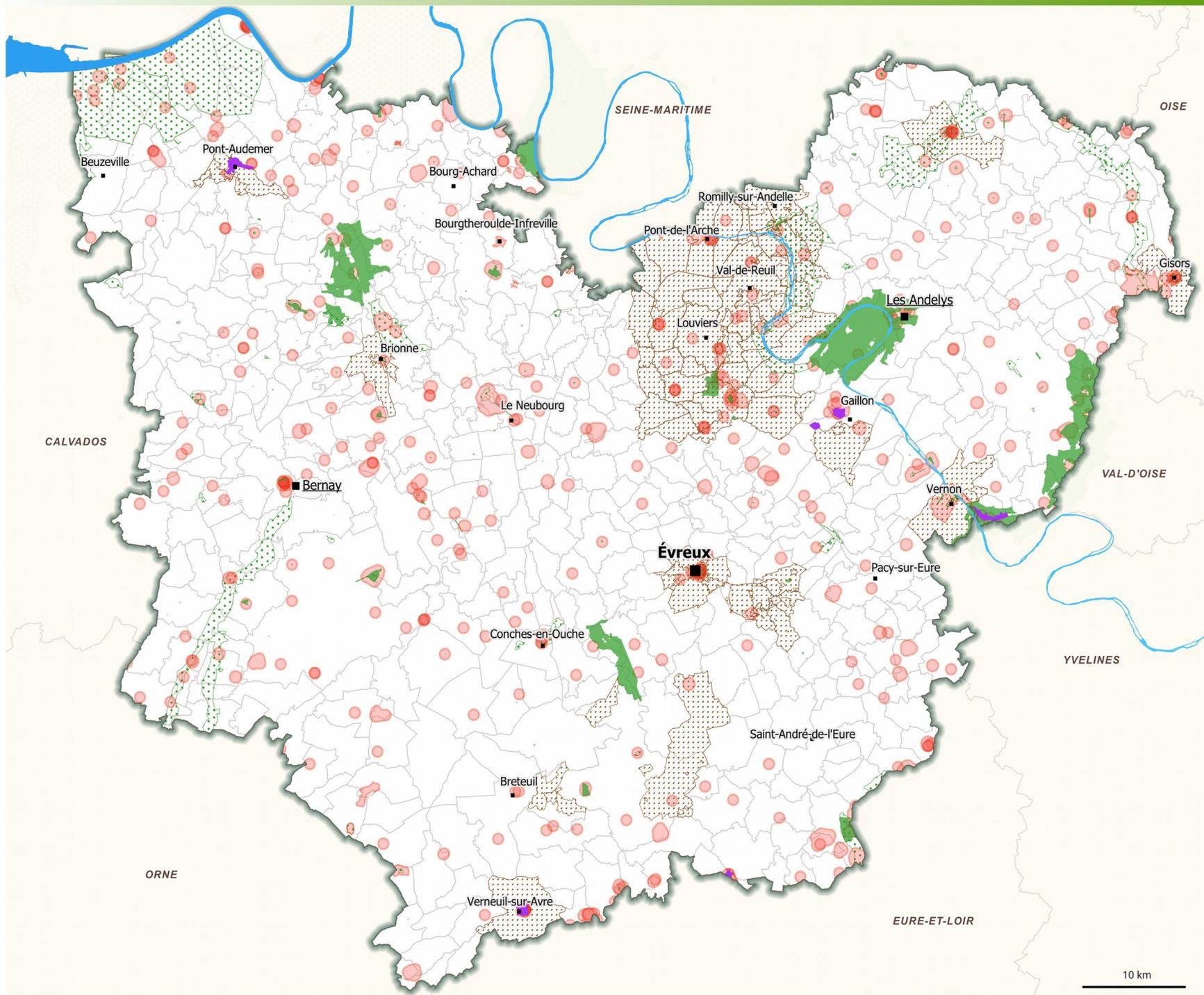
Le département compte quatre patrimoines très protégés :

- un sous-sol archéologique riche de milliers d'années d'occupation, avec notamment un patrimoine néolithique en bord de Seine et des vestiges gallo-romains (Vieil Evreux, Evreux...) tout à fait conséquents,

- des vallées magnifiques le plus souvent protégées au titre des sites inscrits ou classés, tout comme certains arbres remarquables (ifs notamment dans les cimetières identifiés par le botaniste Henri Gadeau de Kerville).

- un patrimoine de monuments historiques composé pour 1/3 de bâtiments ou éléments religieux, pour 1/3 de manoirs et châteaux et pour 1/3 de bâtiments civils. On peut citer les Châteaux de Gaillon, d'Ivry la Bataille ou Château Gaillard, l'abbaye du Bec Hellouin, l'église de Reuilly ou de Sainte Marguerite en Ouche à Mesnil en Ouche ou bien encore la Cathédrale d'Evreux ; sans oublier le Baillage de Pont de l'Arche, la halle de la Ferrière sur Risle ou le menhir de Neaufles Auvergnny.

- Préfecture
- Sous-Préfecture
- Chef-lieu de canton
- Commune
- ▨ Zone de présomption de prescription archéologique
- Site Patrimonial Remarquable
- Site classé
- ▨ Site inscrit
- Périmètre de protection de monument historique



10 km



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Construire des projets de territoire pour piloter / influencer

Protéger / valoriser le patrimoine naturel, historique (cadre de vie, tourisme)
Promouvoir une exigence de qualité des opérations d'aménagement, lutter contre la tendance à la banalisation des paysages

Consolider / développer les fonctions des centralités (habitat, commerces...), renouvellement urbain et lutter contre l'étalement urbain

Poursuivre l'effort d'équipement : infrastructures numériques, production d'énergies renouvelables, rénovation habitat

Renforcer l'accès aux services à la population : offre de soins, accès aux services publics, services de mobilité

Des capacités d'ingénierie fragiles sur de nombreux territoires



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Comité local de cohésion des territoires du 12 novembre 2020

2/ Enjeux de revitalisation des centres-bourgs sur le territoire eurois :
photographie, outils pouvant être déployés sur le territoire et
exemples d'initiatives engagées

- Politique commune de revitalisation des centres bourgs Etat et Département de l'Eure
- Témoignage de Monsieur Jean-Luc BOULOGNE, Président de l'Interco Normandie Sud Eure



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Le constat des centre-bourgs eurois :

Facteurs de fragilité :

- => Perte de population : taux d'évolution annuel de la population 2012-2017 négatif
- => Habitat parfois dégradé
- => Taux de vacance des logements plus ou moins élevé selon les secteurs
- => Vacance commerciale également élevée
- => Degré de vulnérabilité le plus élevé sur le sud-ouest et le nord-est du département

Éléments de richesse présents :

- => Patrimoine architectural et naturel de qualité
- => Présence d'une gamme de services et de commerces de proximité
- => Volonté des élus de maintenir une attractivité de leur territoire



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Les enjeux de revitalisation des centre-bourgs eurois :

=> Lutte contre l'étalement urbain

=> Pérenniser les solidarités territoriales

=> Dynamiser l'économie locale

=> Engager le territoire dans la transition écologique et énergétique



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Les outils disponibles:

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Les programmes nationaux

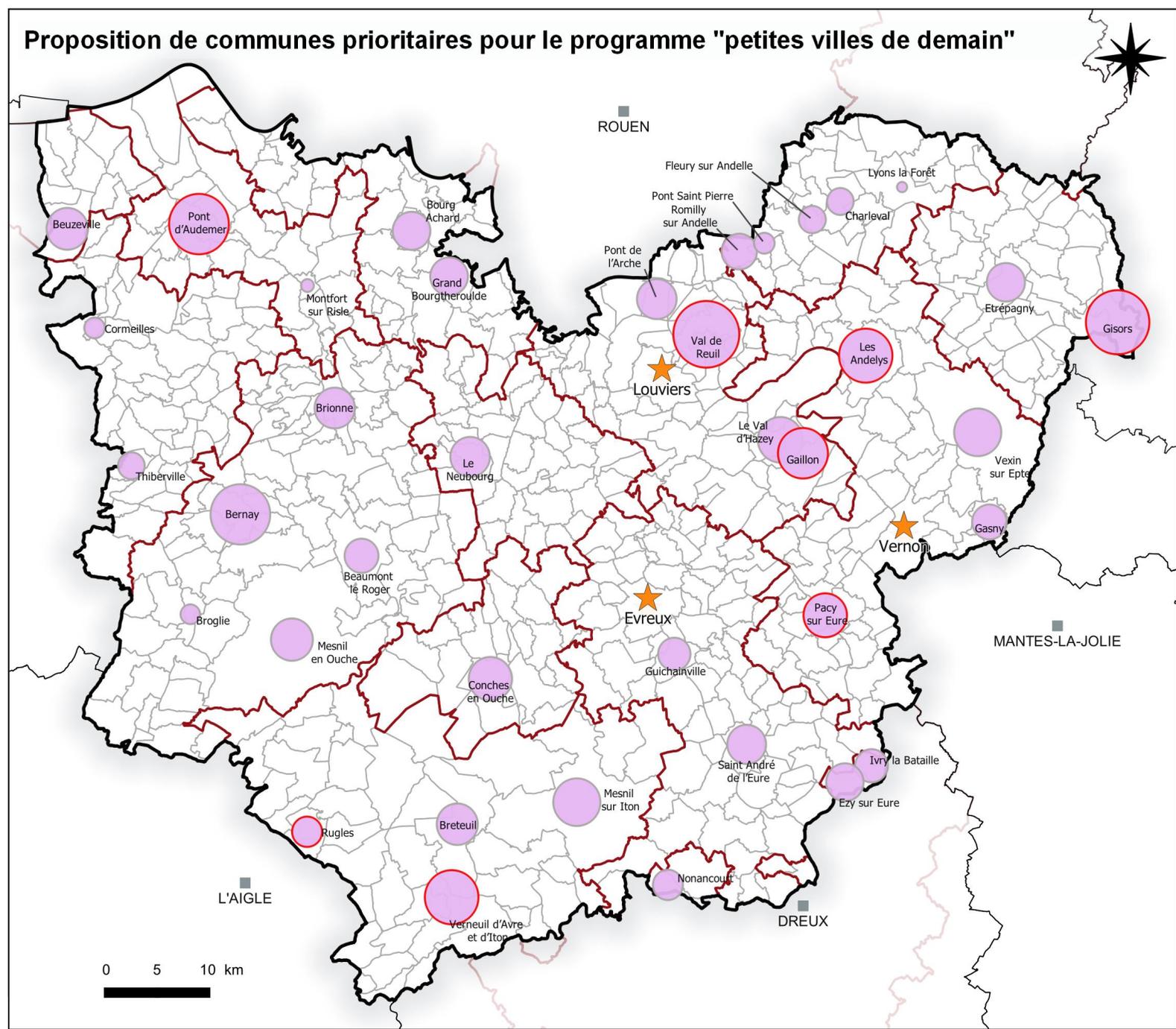
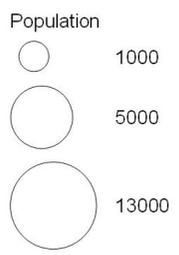
=> Programmes ACV, ORT et PVD

Accompagnements particuliers

La politique de revitalisation des centre-bourgs du département

Proposition de communes prioritaires pour le programme "petites villes de demain"

-  EPCI2020
-  Commune engagée dans l'élaboration d'un projet d'ORT dès 2019
-  Autre commune
-  Commune lauréate du programme action cœur de ville et homologuée ORT




PRÉFET DE L'EU
*Liberté
 Egalité
 Fraternité*





RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Accompagnements particuliers :

- Appui des services pour accompagner les collectivités dans leur projet de revitalisation de centre-bourg

Exemple de Mesnil en Ouche, avec l'étude sur la revitalisation des deux bourgs principaux, Beaumesnil et La Barre en Ouche, dans la réorganisation territoriale de la commune nouvelle

Exemple de Vexin sur Epte, avec l'organisation d'une revue de projet sur la commune de Tourny pour un projet d'aménagement en centre-bourg



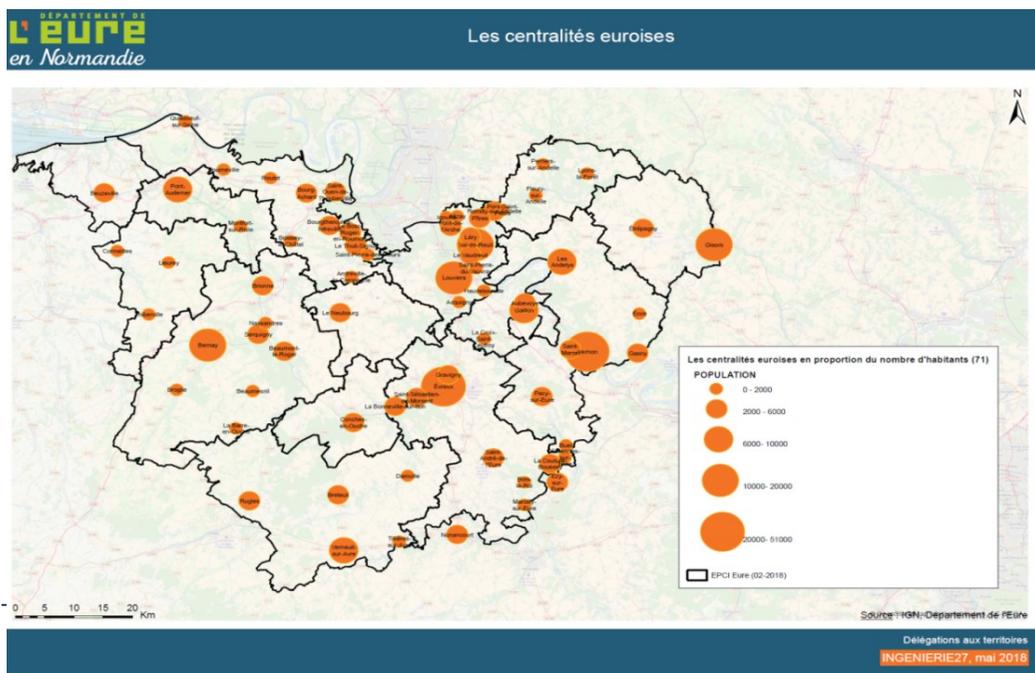
RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

La politique de revitalisation des centres-bourgs mise en œuvre par le Département de l'Eure :

Un plan «Centre-Bourgs» pour accompagner les communes présentant un enjeu de revitalisation globale : 71 centralités identifiées, sur la base de critères objectifs (BPE, critères de fragilité socio-économiques, logements, démographie...)



Parmi les 71 centralités identifiées, 29 sont également recensées dans le cadre des études statistiques réalisées par le groupe d'études "Petites Villes de demain".



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Un plan départemental fondé sur 2 axes majeurs d'intervention :

- 1 volet « soutien aux investissements » s'appuyant sur les politiques et dispositifs départementaux au service des projets structurants des collectivités : contrats de territoires, Plan commerce (dernier commerce, boutiques test), politique de l'habitat (OPAH, PIG, réhabilitation de logements sociaux...), aides spécifiques telles que Mon Village Mon Amour... ;
- 1 volet « opérationnel » s'appuyant sur les outils d'ingénierie déployés par le département au service des territoires : Livre Blanc de l'Aménagement Commercial, appui à l'élaboration des documents d'urbanisme et aux stratégies foncières, portraits de territoires, **et le réseau partenarial d'ingénierie aux territoires, Ingénierie 27.**



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Les enjeux de la revitalisation des centres-bourgs :

Témoignage de Monsieur Jean-Luc BOULOGNE, Président de l'Interco Normandie Sud Eure

Maison de santé de Verneuil



Site de la Fenderie à Rugles





**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Comité local de cohésion des territoires du 12 novembre 2020

3/ État d'avancement du déploiement des espaces France Services

- Témoignage de Monsieur Alexandre RASSAËRT (Président de la CDC du Vexin Normand)



**France
services**



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Rappel du contexte et des grands principes

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Président de la République - Conférence de presse du 25 avril 2019 à l'issue du grand débat national :

- ♦ *« Nouveau pacte territorial*
- ♦ *Assurer l'accès aux services publics en moins de 30 minutes*
- ♦ *Amélioration des maisons de service au public*
- ♦ *Une maison « France Services » par canton »*

Trois grands objectifs :

- ♦ **Plus grande accessibilité** des services publics au travers d'accueils physiques **polyvalents**
- ♦ **Simplification** des démarches administratives en regroupant **en un même lieu** services de l'État, opérateurs, collectivités
- ♦ Amélioration de la qualité de service et mise à disposition d'un **panier de services homogène**



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

Rappel du contexte et des grands principes

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Un socle commun de 9 partenaires obligatoires



Deux agents polyvalents présents en permanence



30 critères minimaux à respecter pour la labellisation

- ✓ Ouverture : 24 heures hebdomadaires minimum répartie sur 5 jours
- ✓ Formation minimale des agents
- ✓ Équipements disponibles (ordinateur, scanner, etc.)
- ✓ Espaces de confidentialité
- ✓ Accessibilité PMR
- ✓ Signalétique
- ✓ Outils de suivi statistiques
- ✓ Rapport d'activité et comité de pilotage annuels
- ✓ Etc.



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Objectifs nationaux et locaux

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

« Un France Services par canton » (2.054)

- Prioritairement les cantons ruraux (1800) et les QPV (216)
- Au niveau national :

	01/01/20	31/12/20	31/12/21	31/12/22
Nombre	300	900	2.000	2.700
Réalisé	534			

- Au niveau local : un nombre plafond par département. Pour l'Eure :

Nombre maxi de FS d'ici 2022	FS labellisées au 30/09/20	État d'avancement au 30/09/20
32	10	31,2 %

Département de l'Eure

Point de situation des
labellisations
France Services

Novembre 2020

-  Structures labellisées
-  Structures labellisées itinérantes
-  MSAP La Poste



- Légende**
- Préfecture
 - Sous-Préfecture
 - Chef-lieu de canton
 - Seine
 - Limite d'arrondissement
 - Limite de canton


**PRÉFET
 DE L'EURE**
*Liberté
 Egalité
 Fraternité*

Service de Coordination de l'Action de l'Etat dans le Département (SCAED)

Sources : © IGN Admin Express



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

État d'avancement du déploiement des espaces France Services :

Témoignage de Monsieur Alexandre RASSAËRT, Président de
la CDC du Vexin Normand



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Comité local de cohésion des territoires du 12 novembre 2020

4/ Une offre de service locale : L'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires, le réseau « Appui 27 »

=> Rôle et outils de l'agence au niveau local

=> Une offre mutualisée : Appui 27

Témoignage de Monsieur Jérôme TACONNET, Directeur d'Eure
Aménagement Développement



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

L'ANCT son rôle : un accompagnement sur mesure pour des projets complexes auprès de collectivités fragiles lorsque les moyens en local sont insuffisants.

Mise à disposition notamment :

=> de moyens dédiés de l'ANRU, de l'ADEME, de l'ANAH, du CEREMA et de la Banque des Territoires

=> d'une expertise interne de l'agence sur la revitalisation commerciale et artisanale

=> des prestations de marché d'ingénierie, à savoir l'intervention de cabinets d'études spécialisés



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Mise en place locale :

=> Un onglet sur le site de la Préfecture avec tous les outils (aides-territoires, guides, observatoires, ...)

=> Création d'une boîte dédiée : ddtm-anct@eure.gouv.fr

- Pour répondre aux questions des collectivités
- Pour solliciter l'ANCT locale pour les projets complexes
- Pour faire le relais de l'administration centrale de l'ANCT

=> Un réseau de partenaires à mettre en action en fonction des besoins



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Création d'un guichet d'accueil « Appui 27 » :

Éléments de contexte :

- Existence d'un réseau « Ingénierie 27 » créé par le conseil départemental de l'Eure et ses partenaires, renouvelé et élargi à de nouveaux partenaires en 2018
- Création de l'ANCT au 1^{er} janvier 2020

=> Volonté commune de rapprocher les deux réseaux d'ingénierie qui ont pour projet identique d'aider les collectivités territoriales dans la définition et la mise en œuvre de leurs projets



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Ingénierie 27 : un réseau d'acteurs pour un accompagnement sur-mesure des projets et une méthode innovante: l'accueil « 360 » des collectivités

- Une prise en charge des besoins des collectivités
- Un accueil de proximité : des interlocuteurs à l'écoute
- Une offre de services équivalente sur l'ensemble de l'Eure
- Un accompagnement des demandes par l'ensemble des partenaires du réseau d'ingénierie départementale, quelque soit l'expert contacté ,
Ingénierie 27 assurant l'animation du réseau et sa coordination.



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Stratégie et modalités d'intervention du réseau « Appui 27 » :

- Des priorités d'intervention partagées
- Une mise en commun des ressources et compétences des deux réseaux d'acteurs
- Des projets structurants accompagnés en priorité :
=> projets multithématiques ou complexes des territoires sur lesquels le réseau peut être mobilisé en amont, en aide à la définition/conception des projets, puis mis en œuvre et suivis dans le cadre des différentes politiques publiques (contrats, redynamisation des centralités ...)



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Le mode de fonctionnement du réseau "Appui 27" : moyens de saisine proposés :

=> Le guichet d'accueil "Appui 27" centralisé par les animateurs
du réseau : DDTM et Département

→ *un site web, un n° de téléphone, ...*

=> un accès multipoints possible et opérationnel depuis 2019
auprès de tout membre du réseau d'appui Ingénierie 27.



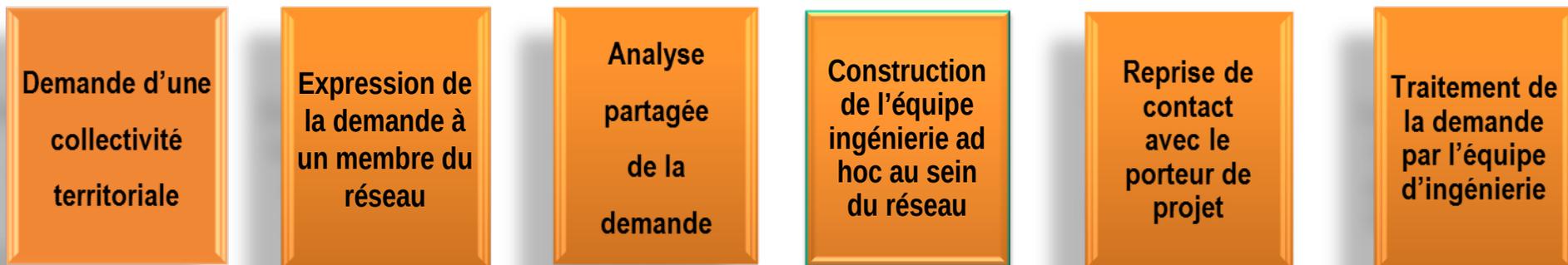
**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Le traitement des demandes par le réseau Appui 27 :

- ➔ Pour les demandes des élus et porteurs de projet :
 - des points d'entrée multiples,
 - une procédure de traitement unique.
- ➔ 1 procédure identique pour le parcours du porteur de projet ;
- ➔ 1 processus d'accompagnement simple, en quelques étapes :





**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Calendrier de mise en œuvre et de déploiement du réseau :

- 1^{er} janvier 2021 : ouverture du guichet d'accueil « Appui 27 » (site web, n° de téléphone, adresse mail) ;
- 1^{er} trimestre 2021: présentation de l'offre de services globale du réseau aux collectivités



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Organisation de l'offre de services :

Témoignage de Monsieur Jérôme TACONNET, Directeur
d'Eure Aménagement Développement



**RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES**

Comité local de cohésion des territoires du 12 novembre 2020

Merci de votre attention